



#### Bouwheer

Verstraeten nv

#### Architect

Bontinck Architecture and Engineering cvba

#### Aannemer

Cosimco nv

#### Oppervlakte

4.076 m<sup>2</sup>

#### Bouwkost

7.600.000 €

#### Periode

2005 - 2006

#### Bouwplaats

LOCHRISTI

#### Omschrijving

Het nieuwbouwproject, welke gelokaliseerd is op 1 km van de R4 - richting Lochristi, zal zowel in architectuur als in organisatie gebruik maken van de meest vooruitstrevende technieken en mogelijkheden om zo de klanten op een snelle, mensvriendelijke en aangename wijze te dienen. De nieuwe concessie is een voorbeeld qua architecturale invulling van een showroom met 'etalagebox'-principes en eveneens qua service en gebruik op mensenmaat.

De showroom, met haar lengte van 80 m en breedte van 18 m, fungeert in de langse richting, de richting van de snelheid en mobiliteit als extraverte tunnel. De voorgevel is introvert met diverse 'etalageboxen' als accent zodoende dat per box een wagen op zichzelf kan getoond worden. De boxen, welke zich op diverse niveaus bevinden, worden aan de binnenzijde bediend via een aan het dak opgehangen passerelle welke toegankelijk is voor iedere bezoeker. In de showroom wordt de tunnelfunctie geanimeerd door diverse uitspringende volumes welke als verkoopskantoren, bureel of vergaderzaal en balie functioneren.

De gehele showroom is bekleed met glas, zowel ondoorzichtig witte als klare beglazing, zodat het totale volume als een 'icecube' leeft welke de kleur en beweging van de omgeving reflecteert. Het volume leeft mee met haar omgeving. Als contrast ten opzichte van de showroom vormt de werkplaats de 'black box' in antraciet grijze sandwichpanelen. Het overige terrein wordt als wegenis en groenzone ingericht.

De structuur van het gebouw is hoofdzakelijk een staalskelet. Zowel de toonzaal als de werkplaats zijn opgetrokken in staal waarbij de dakplaat gerealiseerd werd met steeldeck.

De tussenvloeren en tussenverdiepingen werden eveneens opgetrokken uit staal, doch waarbij de draagvloeren gerealiseerd werd als staalbetonvloer of met voorgespannen welfsels.

Zowel de toonzaal als de werkplaats is gefundeerd op funderingszolen en -stroken omwille van de zeer draagkrachtige ondergrond.